

Stwierdzam że decyzja niniejsza

jest ostateczna z dniem: 15.04.2025v

Wpłynęło dnia 2025-04-14 Koluski, dn. 15.04.2025v

Starosta Łódzki Wschodni
ul. Sienkiewicza 3
90-113 Łódź

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

KPGK Sp. z o.o. Koluski
L. dz. 2839

14.04.25

Z up. STAROSTY
Jadwiga Serwach
Specjalista w Wydziale
Architektury i Budownictwa

Koluski, dnia 14.04.2025 r.

A i B.K.6740.2025 JS
l.dz 275

DECYZJA NR 18P.2025.K

Na podstawie art. 40 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025. poz.418 tj.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024, poz.572 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.04.2025r. o przeniesienie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę, polegających na „budowie sieci kanalizacji sanitarnej na działkach o nr ew. 73/15 i 73/7 w obrębie Żakowice, gmina Koluski, w miejscowości Żakowice ul. Norwida” znak spr: AiB.K.6743.z50.2025 dokonanego przez Gminę Koluski z/s 95-040 Koluski ul. 11 Listopada 65

Starosta Łódzki Wschodni
przenosi zgłoszenie znak : AiB.K.6743.z50.2025 z dnia 24.04.2025r.
(zaświadczenie o braku sprzeciwu z dnia 04.04.2025r.)
wraz ze wszystkimi jego warunkami
na rzecz

Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp..z.o.o. z/s w Koluszkach ,ul. Mickiewicza 4

uzasadnienie

W dniu 10.04.2025r wpłynął pisemny wniosek Koluszkowskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej So. Z o.o. o przeniesienie zgłoszenia znak : AiB.K.6743.z50.2025 z dnia 24.03.2025r. (zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu z dnia 04.04.2025r.) na nowego inwestora. Do wniosku załączono komplet dokumentów, o których mowa w art. 40 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, t.j. zgodę strony, na rzecz której przyjęto zgłoszenie, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz oświadczenie o przyjęciu wszystkich warunków zgłoszenia. Zgodnie z treścią art. 40 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane /*Prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu, mogą być przeniesione na rzecz innej osoby w drodze decyzji. Przepisy ust. 1 i ust. 3 stosuje się odpowiednio/.*

Wobec powyższego ustaleń należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego, Łódź, ul. Piotrkowska 104. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Na podstawie art. 127a kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna, prawomocna i niezaskarżalna do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Na podstawie art. 130 kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania od decyzji.

Adnotacja odnośnie opłaty skarbowej

Dokonano opłaty skarbowej w wysokości 90,00 zł.- na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łódź -Śródmieście (Bank Pekao S.A) 50 1240 1037 1111 0011 0925 0073



Z up. STAROSTY
Jadwiga Serwach
Specjalista w Wydziale
Architektury i Budownictwa
/pieczęć i podpis/

Otrzymują:

1. Gmina Koluszki
2. KPGK Sp.z.o.o.
3. A/A

Do wiadomości:

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego

Koluszki, dnia 04.04.2025r.

AiB.K.6743.z50.2025.JS

Gmina Koluszki
ul. 11 Listopada 65,
95-040 Koluszki

Z A Ś W I A D C Z E N I E **o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu**

Na podstawie art 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725, ze zm.) informuję, że Starosta Łódzki Wschodni stwierdza brak podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia z dnia 24.03.2025r. dotyczącego budowy *sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 73/15 i 73/7 w obr. Żakowice, gmina Koluszki* zgodnie z dokumentacją złożoną przy wniosku z dnia 24.03.2025 r.

Pouczenie

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy – Prawo budowlane, oraz uprawnia Inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

W przypadku nie rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Z up. STAROSTY
Skrzydło
Jadwiga Serwach
Specjalista w Wydziale
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Gmina Koluszki z/s ul. 11 Listopada 65, 95-040 Koluszki wraz z 1 egz. projektu budowlanego
2. A/a wraz z 1 egz. projektu budowlanego
3. PINB wraz z 1 egz. projektu budowlanego

