



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**Koluszkowskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.**
95-040 Koluszki, ul. Mickiewicza 4
REGON 100184847, NIP 7282610232
④ KRS 0000257956, tel. 44 714 58 45
Kapitał zakładowy 43 622 500.00 zł

Koluszki, dnia 17 czerwca 2025 r.

Dotyczy: odpowiedzi na pytania Wykonawcy dotyczące treści SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia „Modernizacja sieci i przyłączy ciepłowniczych Etap II w ramach realizacji Projektu pn.: „Poprawa efektywności systemu ciepłowniczego poprzez modernizację sieci ciepłej w Koluszkach”. Oznaczenie sprawy: O/532/WI/161/2025

Pytanie 1. Wykonawcy:

„Ze względu na różnicę pomiędzy projektem, a kosztorysem zawierającym materiały nie ujęte w zakresie robót, prosimy o załączenie prawidłowego kosztorysu adekwatnego do zakresu robót, które objęte są przetargiem.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że Przedmiar stanowiący element dokumentacji projektowej (Załącznik nr 1 do SWZ) jest prawidłowy i adekwatny do zakresu robót.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że Projekt budowlano-wykonawczy Tom I (stanowiący element Załącznika nr 1 do SWZ) zawiera:

- Zestawienie materiałów sieć preizolowana - strona wysoka (oznaczonych numerami stron 1, 2 i 3) zamieszczonych na kolejnych stronach 11, 12 i 13,
- Instalacja alarmowa strona wysoka (oznaczona numerem strony 4) zamieszczona na kolejnej stronie 14,
- Zestawienie materiałów tradycyjnych (oznaczonych numerami stron 7 i 8) zamieszczonych na kolejnych stronach 16 i 17,

których nie należy wyceniać, gdyż obejmują przebudowę całej sieci ciepłowniczego w mieście Koluszki, tj.: zrealizowanej przez Zamawiającego we wcześniejszych latach oraz planowanych do wykonania w trzech etapach:

- Etap II – niniejsze postępowanie przetargowe,
- Etap I – postępowanie przetargowe oraz realizacja planowana w 2026 roku,
- Etap III – postępowanie przetargowe oraz realizacja planowana w 2027 roku.

Pytanie 2. Wykonawcy:

Prosimy o przesunięcie terminu złożenia ofert na dzień 01.07.2025. Prośbę swą motywujemy tym, że producenci głównie materiałów preizolowanych nie pracują w długi weekend, a muszą ponownie przeliczyć oferty (i uzyskać zgody wynikające z procedur korporacyjnych), których możemy spodziewać się dopiero w przyszłym tygodniu, co znacznie skraca czas na przygotowanie optymalnej dla Państwa oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu złożenia ofert na dzień 01 lipca 2025 r.

Pytanie 3. Wykonawcy:

„Zamawiający wymaga posiadania środków na rachunku bankowym lub zdolności kredytowej na kwotę 700 000,00 PLN. Czy w przypadku, gdy startuje konsorcjum dwóch firm Zamawiający uzna ten warunek za spełniony gdy suma środków na rachunkach bankowych obu tych firm osiągnie lub przekroczy wymaganą kwotę?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Istotą konsorcjum (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) jest połączenie potencjału przez wykonawców w celu wspólnego złożenia oferty i wspólnej realizacji zamówienia. Zamawiający nie może zatem wymagać, aby każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełniał samodzielnie warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej: „Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże, że posiada w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości 700 000 złotych”. Oznacza to, że wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjanci) spełnią warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej: „Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże, że posiada w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości 700 000 złotych” gdy suma środków finansowych na rachunkach bankowych obu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjanci) osiągnie lub przekroczy środki finansowe w wysokości 700 000 złotych. Zamawiający zauważa, że tylko w przypadku warunku dotyczącego zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia wykonawcy, Zamawiający w SWZ, w ustępie 8, w rozdziale XIX. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu, postanowił, że „W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, musi spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców.”

W związku z powyższym:

- 1) **ustęp 1 w rozdziale XIII. Termin związania ofertą otrzymuje brzmienie:**
„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 30 lipca 2025 r.”
- 2) **ustęp 14 w rozdziale XV. Sposób oraz termin składania ofert otrzymuje brzmienie:**
„Ofertę należy złożyć do dnia 01 lipca 2025r. do godziny 10:00.”
- 3) **ustęp 1 w rozdziale XVI. Termin otwarcia ofert otrzymuje brzmienie:**
„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01 lipca 2025r. o godzinie 10:30”

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Tomasz Szczegielniak